

# LEŚNE APARTAMENTY



STRAŻNICA X ZIELENIEC  
43

## REGULAMIN

*Aby zapewnić naszym Gościom spokojny i bezpieczny pobyt w apartamentach i pokojach, opracowaliśmy poniższy regulamin.*

1. Gość, dokonując rezerwacji, jednocześnie akceptuje niniejszy regulamin, który jest integralną częścią umowy wynajmu apartamentu lub pokoju.
2. Dokonanie rezerwacji wymaga wpłaty zaliczki w kwocie 40% ceny wynajmu. Odpowiednią kwotę zaliczki należy wpłacić w ciągu 3 dni kalendarzowych od momentu rezerwacji. Brak wpłaty spowoduje automatyczne anulowanie dokonanej rezerwacji. Wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi w przypadku anulowania rezerwacji. Rezerwacja traci ważność w przypadku nieobecności Państwa w umówionym dniu przyjazdu od godziny 23:30.
3. Doba hotelowa trwa od godziny 17:00 pierwszego dnia pobytu do godziny 10:00 ostatniego dnia pobytu.
4. Opłatę za pobyt i opłatę klimatyczną, pomniejszone o wpłacony zadatek, uiszczą się z góry w dniu przyjazdu, przy odbiorze kluczy.
5. Gość zobowiązany jest do zapłaty ustalonej kwoty za pobyt nawet jeśli z przyczyn niezależnych od Wynajmującego przyjazd lub pobyt ulegnie opóźnieniu lub skróceniu (trudności komunikacyjne, powody osobiste itp.) oraz w przypadku zakwaterowania mniejszej liczby osób niż ustalono w rezerwacji.
6. Liczba osób przebywająca w apartamencie/pokoju jest ograniczona do liczby zgłoszonej podczas rezerwacji. Jeśli liczba osób jest większa niż podana przy rezerwacji, Wynajmujący może zażądać dodatkowej opłaty. Zmiany liczby osób można dokonać poprzez uprzedni kontakt z Wynajmującym.
7. Za dziecko do lat 4 (jedno na dwoje dorosłych), śpiące z dorosłymi lub we własnym łóżeczku i niewymagające pościeli, Gość nie ponosi żadnych opłat.
8. Gość zobowiązany jest do przestrzegania zasad dobrego sąsiedztwa, w tym do przestrzegania ciszy nocnej. Cisza nocna obowiązuje w godzinach 22:00 – 7:00.
9. W budynku obowiązuje całkowity zakaz palenia. Miejsce dla osób palących znajduje się na zewnątrz budynku. W przypadku złamania zakazu palenia w budynku Wynajmujący zastrzega sobie prawo do rozwiązywania umowy najmu i wypowiedzenia miejsca noclegowego bez zwrotu wpłaconej opłaty za pobyt.
10. Gość zobowiązany jest do korzystania z powierzonego mu mienia w sposób zgodny z jego przeznaczeniem, dbać o czystość i porządek oraz pozostawić je w należytym stanie z chwilą wyjazdu.
11. O wszelkich uszkodzeniach i brakach zastanych oraz o usterkach powstałych w czasie pobytu Gość powinien niezwłocznie poinformować Wynajmującego. Za usterki powstałe z winy Gościa oraz osób i zwierząt znajdujących się pod Jego opieką będzie pobierana adekwatna rekompensata pieniężna.
12. Gość zobowiązany jest do sprzątania nieczystości swoich zwierząt. Dotyczy to zarówno wnętrza domu jak i ogrodu.
13. Wynajmujący oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej i ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Gościom.
14. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego o najmie.

